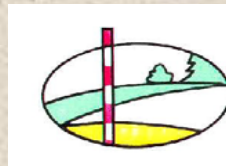




MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY

**Seminář k digitalizaci katastrálních map**  
NEMOFORUM, 4.12.2008

**Obnova katastrálního operátu  
cestou pozemkových úprav**



Ing. Kamil Kaulich,  
MZe-Ústřední pozemkový úřad



## Pozemkové úpravy -

**Účelem pozemkových úprav ve smyslu zákona č. 139/2002 Sb. je :**  
**nové účelné uspořádání pozemků, tj. jejich umístění, vytvoření vhodné velikosti a tvarů a dále uspořádání s tím souvisejících vlastnických práv a věcných břemen,**

**a to z důvodů**

- **vytvoření racionálních podmínek pro hospodaření na půdě**
  - **zajištění podmínek pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny**
- jsou nástrojem pro celkové řešení krajiny a pro obnovu katastrálního operátu**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY

**§ 2 zákona č.139/2002 Sb. v pl. zn.:**

**„.....Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako nezbytný podklad pro územní plánování.“**



## § 9 odst.4 § 2 zákona č.139/2002 Sb. v pl. Zn.

- Podkladem pro návrh komplexních pozemkových úprav je zaměření předmětů, které zůstanou obsahem souboru geodetických informací katastru nemovitostí i po ukončení pozemkových úprav a dalších polohopisných prvků potřebných pro zpracování návrhu pozemkových úprav, s geometrickým základem a přesností podle zvláštního právního předpisu, nejsou-li již se stejnou kvalitou geometricky a polohově určeny v katastru nemovitostí. Je-li to na základě posouzení pozemkovým úřadem účelné, vyhotovuje se tento podklad i pro návrh jednoduchých pozemkových úprav. Výsledky zeměměřických činností, které mají tvořit podklad pro návrh pozemkových úprav, musí být ověřeny fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění podle zvláštního právního předpisu.



## § 13 odst.1 zákona č.344/1992 Sb. v pl. zn.:

**„Obnova katastrálního operátu je vyhotovení nového souboru geodetických informací ve formě grafického počítačového souboru a nového souboru popisných informací katastrálního operátu. Lze ji provést**

- a) Novým mapováním**
- b) Přepracováním souboru geodetických informací, nebo**
- c) Na podkladě výsledků pozemkových úprav“**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Po počátečním hledání cest v koordinaci činností obou resortů je dnes spolupráce obou resortů v otázce využití výsledků pozemkových úprav pro katastr na velmi dobré úrovni.

Předpisy v obou resortech jsou dostatečně provázané a poskytují pozemkovým úřadům a katastrálním úřadům dobrý rámec pro řešení běžných technických i administrativních otázek v dané oblasti.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY

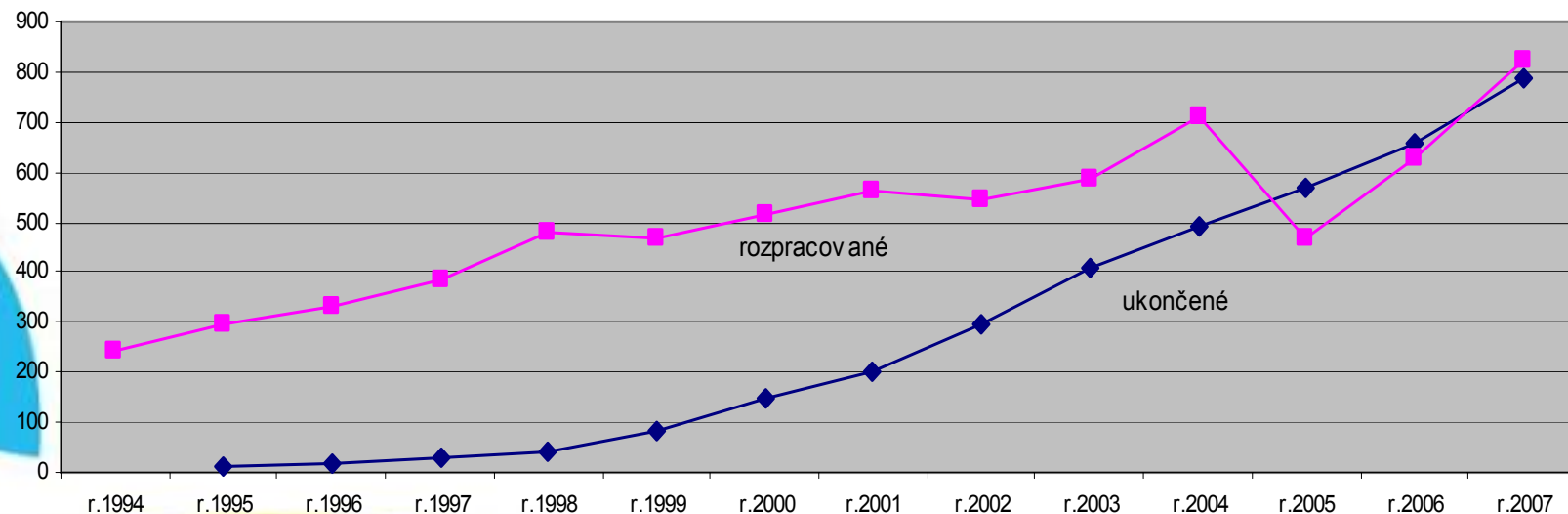
## Některé problémy:

- Stanovení obvodu pozemkových úprav (pozemky v obvodu řešené a neřešené) a domapování zbývajících částí kat. území
- Koordinace postupu digitalizace katastru a postupu pozemkových úprav v příštím období
- Řešení katastrálních území s přídělí



- V České republice je celkově na 13 000 kat. území.  
Komplexní pozemkové úpravy
- v cca 790 kat.ú. jsou dokončeny
  - v cca 830 kat.ú. jsou rozpracovány

## Vývoj počtu KPÚ

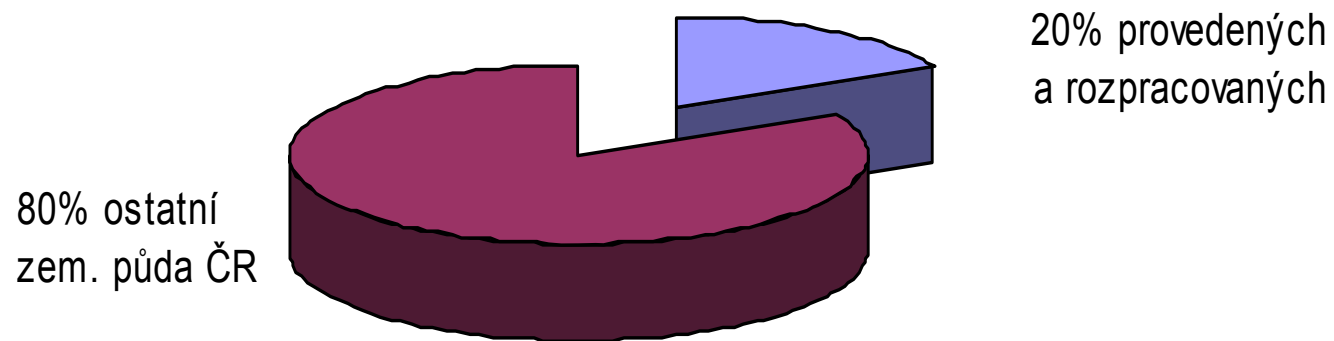






MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY

### Porovnání výměry provedených a rozpracovaných pozemkových úprav (JPÚ + KPÚ) a celkové výměry zem. půdy ČR





- **Celospolečenské požadavky na postup v pozemkových úpravách jsou nejméně trojnásobné.**
- **Kapacita pozemkových úřadů a rovněž projektové sféry je dnes schopna ročně provádět zhruba na 300 pozemkových úprav (jednoduchých a komplexních).**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY

## Předpoklad finančního zabezpečení procesu pozemkových úprav pro r.2009

Dle zdrojů (v mil. Kč) :

■ Státní rozpočet (VPS)	700
■ Protipovodňové konto (státní rozpočet + Fond národního majetku)	300
■ Pozemkový fond ČR	300
■ Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD)	150
■ Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova (EAFRD)	800
<b>Celkem</b>	<b>2250</b>



Na shledanou