

## Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice

nám. Osvobození 886, 331 41 Kralovice

tel.: 373396403, , e-mail: kp.kralovice@cuzk.cz, ID dat.schránky:2s2ieft

**Michlová Marie**

Újezd 3

33162 Manětín

Číslo jednací:

Vaše č.j./ze dne:

Vyřizuje / linka:

Dne:

OR-64/2024-435

/

Helebrant Jiří Bc./ 371 519 463

23.04.2024

### Oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice (dále jen „katastrální úřad“) Vám v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), oznamuje, že v katastrálním operátu katastrálního území Újezd u Manětína provedl tuto opravu údajů katastru nemovitostí:

1. **v souboru popisných informací zapsal pozemkovou parcelu číslo 766/2 o výměře 73 m<sup>2</sup> na LV číslo 103 do vlastnictví p. Michla Josefa, nar. 4.12.1905, p. Michlová Marie, nar. 15.9.1905, každému jednou 1/2 vzhledem k celku, dále zapsal pozemkovou parcelu číslo 766/4 o výměře 72 m<sup>2</sup> na LV číslo 104 do vlastnictví p. Michla Josefa, nar. 30.10.1934;**
2. **v souboru geodetických informací oddělil z původní pozemkové parcely číslo 766/2 novou pozemkovou parcelu číslo 766/4;**

### Odůvodnění:

Katastrálnímu úřadu byl dne 2.4.2024 podán návrh Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 2.4.2024 na opravu chybných údajů katastru a to opravu zápisu vlastnického práva k pozemkové parcele číslo 766/2 v k.ú. Újezd u Manětína.

Prověřením zápisů v pozemkové knize, operátu bývalého pozemkového katastru, operátu katastru nemovitostí bylo zjištěno, že parcela číslo 766/2 v k. ú. Újezd u Manětína je v katastru zapsána ve vlastnictví ČR- ÚZSVM a to na základě Rozhodnutí Finančního odboru ONV Plzeň-sever Fin Rp-1521/1976 ze dne 14.3.1977, o přijetí darovací nabídky.

Při prověřování nabývacích titulů státu k parcele číslo 766/2 k.ú. Újezd u Manětína bylo zjištěno, že část původní parcely bývalého pozemkového katastru (dále jen PK) 766, která zasahuje do parcely KN 766/2, nebyla nikdy darována státu. V nabídce darování ze dne 20.9.1976, kterou učinili p. Michl Josef a p. Michlová Marie, není parcela PK 766 mezi darovanými nemovitostmi uvedena.

Dále bylo zjištěno, že původní parcela PK 767, jejíž část rovněž zasahuje do parcely KN 766/2, byla celá darována státu, když je v nabídce darování ze dne 20.9.1976, kterou učinili p. Michl Josef a p. Michlová Marie uvedena. Následně byla celá parcela PK 767 dána do TU zemědělského družstva Manětín. Na základě rozhodnutí PÚ 42/92 ze dne 4.6.1992 bylo vlastnické právo k celé parcele PK 767 vráceno panu Josefu Michlovi r.č. 341030003 (syn původních majitelů, kteří nemovitosti darovali státu), parcela PK 767 je ve všech listinách uváděla s původní celou výměrou.

Na základě zjištěných, shora popsanych skutečností byla provedena oprava zápisu vlastnického práva, která spočívá v tom, že parcela KN 766/2 je rozdělena podle původní hranice parcel PK 766 a 767, ta část, která vzniká z části původní parcely PK 766 (parcela KN 766/2) byla zapsána

do vlastnictví původních vlastníků ( Michl Josef, nar. 4.12.1905 a Michlová Marie nar. 15.9.1905, nabývací listiny č.d. 366/1926 a č.d. 410/1932) a část, která vzniká z části původní PK 767 (parcela KN 766/4) byla zapsána do vlastnictví p. Josefa Michla nar. 30.10.1934 ( na podkladě rozhodnutí PÚ 42/92).

Katastrální úřad návrhu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových vyhověl, neboť z uvedeného zjištění je zřejmé, že se jedná o chybu v údajích katastru podle § 36 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona.

#### **Poučení:**

Sdělíte-li katastrálnímu úřadu do 30 dnů od doručení tohoto oznámení, že s provedenou opravou chyby nesouhlasíte, zahájí katastrální úřad v souladu s § 36 odst. 4 katastrálního zákona ve věci správní řízení a vydá rozhodnutí podle správního řádu.

Bc. Jiří Helebrant, v. r.  
ředitel KP

#### **Rozdělovník:**

1 x Michl Josef, U Velkého rybníka 951/28, Bolevec, 32300 Plzeň  
1 x Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Radobyčická 1313/14, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň, Česká republika  
1 x Michl Josef, Újezd 3, 33162 Manětín  
1 x Michlová Marie, Újezd 3, 33162 Manětín  
1 x Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, nám. Osvobození 886, 33141 Kralovice