

ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ
ODBOR ŘÍZENÍ ÚZEMNÍCH ORGÁNŮ
182 11 Praha 8, Pod sídlištěm 9, pošt. přihrádka 21



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/ 2016-04-29

NAŠE ZNAČKA
ČÚZK-07801/2016-22

VYŘIZUJE / LINKA
Mgr. Minář / 1280

MÍSTO ODESLÁNÍ / DATUM
Praha / 2016-05-13

GP na majetkoprávní vypořádání pro budoucí liniové stavby

Vážená paní inženýrko,

Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu byla 29. dubna 2016 doručena Vaše žádost o stanovisko k vyhotovení geometrického plánu na majetkoprávní vypořádání.

K Vaší žádosti sdělujeme:

V rámci vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemků se nové lomové body změny nemusí stabilizovat trvale, pokud by hraniční znak bránil užívání pozemku [§ 91 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb. (katastrální vyhláška)], což odpovídá Vámi popisované situaci zemědělské půdy se vzrostlou hospodářskou plodinou (řepka). Nové lomové body hranice je ale potřeba označit alespoň dočasným způsobem, jinak by nebylo možné dodržet ust. § 81 odst. 8 katastrální vyhlášky, které stanoví, že „Poloha lomového bodu změny se jednoznačně určí měřením a ověří oměrnými nebo jinými kontrolními mírami.“ Nelze-li oměrné míry nebo jiné kontrolní míry změřit pro překážky přímo, například brání-li tomu porost, změní se nepřímě, například z jiného pomocného bodu zřízeného pro daný účel, nebo se poloha lomového bodu změny určí nezávisle dalším měřením“. Vyhotovení geometrického plánu podle projektu bez souvisejících zeměměřických činností při označování a zaměření nových lomových bodů změny není obecně možné. Výjimkou je pouze nové uspořádání pozemků při pozemkových úpravách, kdy se nové body vytyčují a označují podle potřeby vlastníků.

S pozdravem

Ing. Bohumil Janeček
ředitel odboru řízení územních orgánů
(podepsáno elektronicky)