

# **Územní plánování a data technické infrastruktury**

*„Pohyb údajů o území dříve, nyní a v budoucnu“*

# Údaje - data - znalosti - rozhodnutí

*Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území...\*/*

*účelem údajů (informací) v ÚP je vypovídat o reálném území, o jeho stavu a procesech, čili jsou odrazem skutečnosti;*

*účelem dat je přenášet a zpracovávat (uchovávat, třídit, upravovat) údaje, formalizované pro informační systém;*

*účelem znalostí v ÚP je porozumět všem skutečnostem o reálném území v jejich vzájemných souvislostech;*

*účelem rozhodnutí v ÚP je vytvořit nový prvek ve funkčním využití konkrétního území ve shodě s potřebami reálného prostředí a na základě jeho znalosti.*

*\*/ „Regulace stavby měst byla řízena již od raného středověku a to poměrně přísnými předpisy, které byly součástí celé soustavy městských práv.“ (Dana Novotná, REGULACE STAVBY MĚST V HISTORII, Urbanismus a územní rozvoj – ročník viii – číslo 2/2005)*

## **Sdílení území vede v k potřebě:**

- *zachovat udržitelný rozvoj území*, tj. vyvážené podmínky pro ŽP, pro HR a pro sociální soudržnost, které vyhovují současné generaci, aniž by ohrožovaly generace budoucí;
- *sdílet údaje, data a znalosti o území všemi „hráči v území“*, (tj. obyvateli, veřejnou správou, síťaři + investory) jako argumenty pro akceptování i sdílení výsledných rozhodnutí;
- *zajistit toto sdílení pomocí aktuálně dostupné techniky.*

# Proč územní plánování informace o sítích TI vůbec potřebuje?

## *A/ ze zákona stavebního:*

- *předchozí právní úpravy zák. č. 50/1976 Sb.* – ÚPP (soubory údajů, charakterizujících stav a podmínky území), průzkumy a rozbory území řešeného v ÚPD, § 103 („Vlastníci liniových staveb jsou povinni vést o nich evidenci a z té poskytovat ověřené údaje o jejich poloze“);  
ale i starší právní úprava, např. zákon 87/1958 Sb. o stavebním řádu a vyhl. 144/1959 Ú.1.(„...trvale musí být uchovávány zastavovací plány se zakreslením skutečného stavu sítí);
- *současně platného zák. č. 183/2006 Sb.* – ÚAP (soubory údajů dle §§ 26 a násl.);  
údaje pro projektovou činnost a provedení stavby (§ 161 povinnosti vlastníků technické infrastruktury)

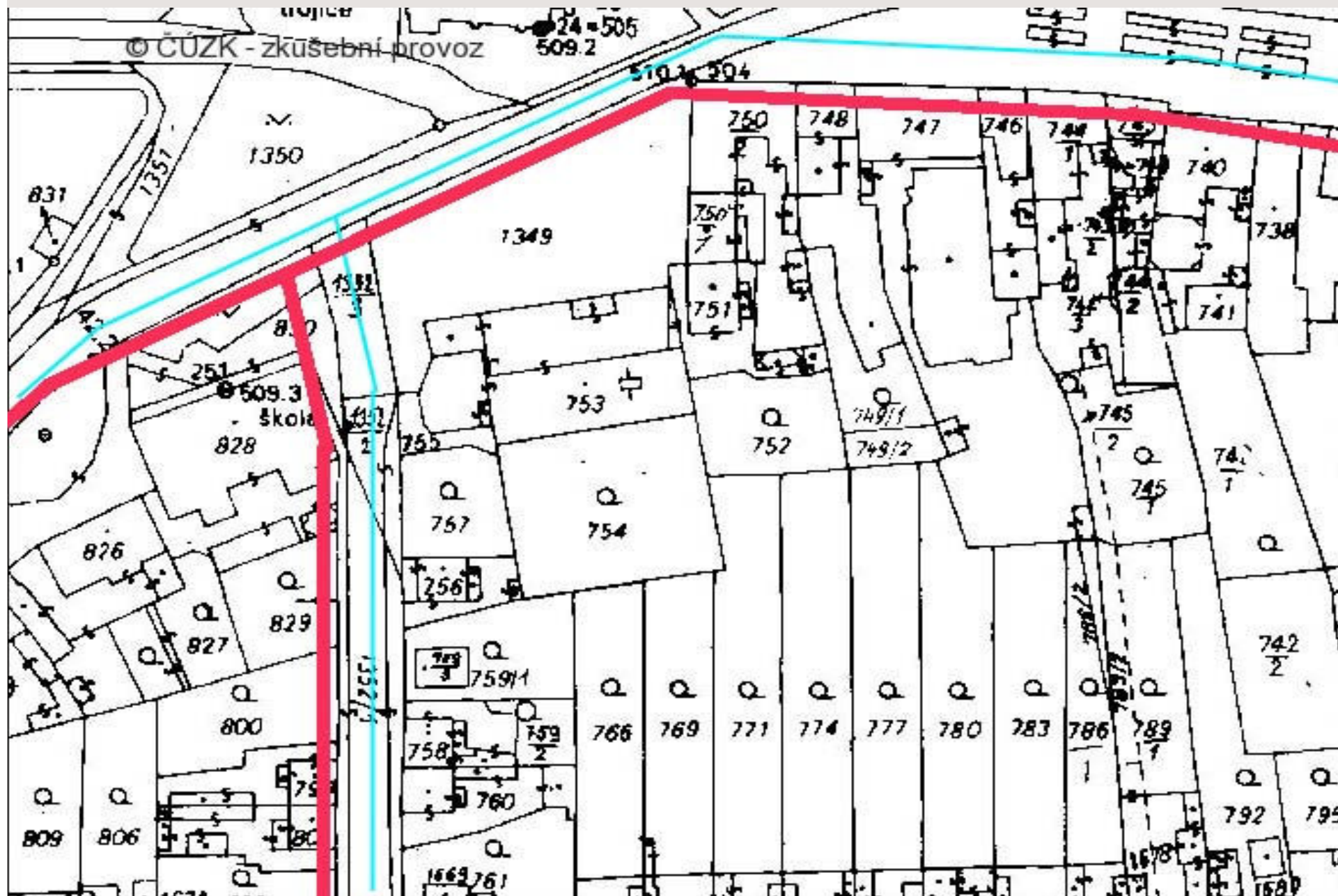
## *B/ ze zákonů speciálních:*

- *např.:* ze zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., z energetického zákona č. 458/2000 Sb., apod. (ochranná pásma)  
a
- *zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb.* (§ 101 - Styk vedení veřejné kom. sítě s okolím; § 102 Ochranné pásmo kom. vedení [1,5 m ]

## *C/z kombinace zák. speciálních s § 26 SZ a vyhl. 500/2006 Sb.:*

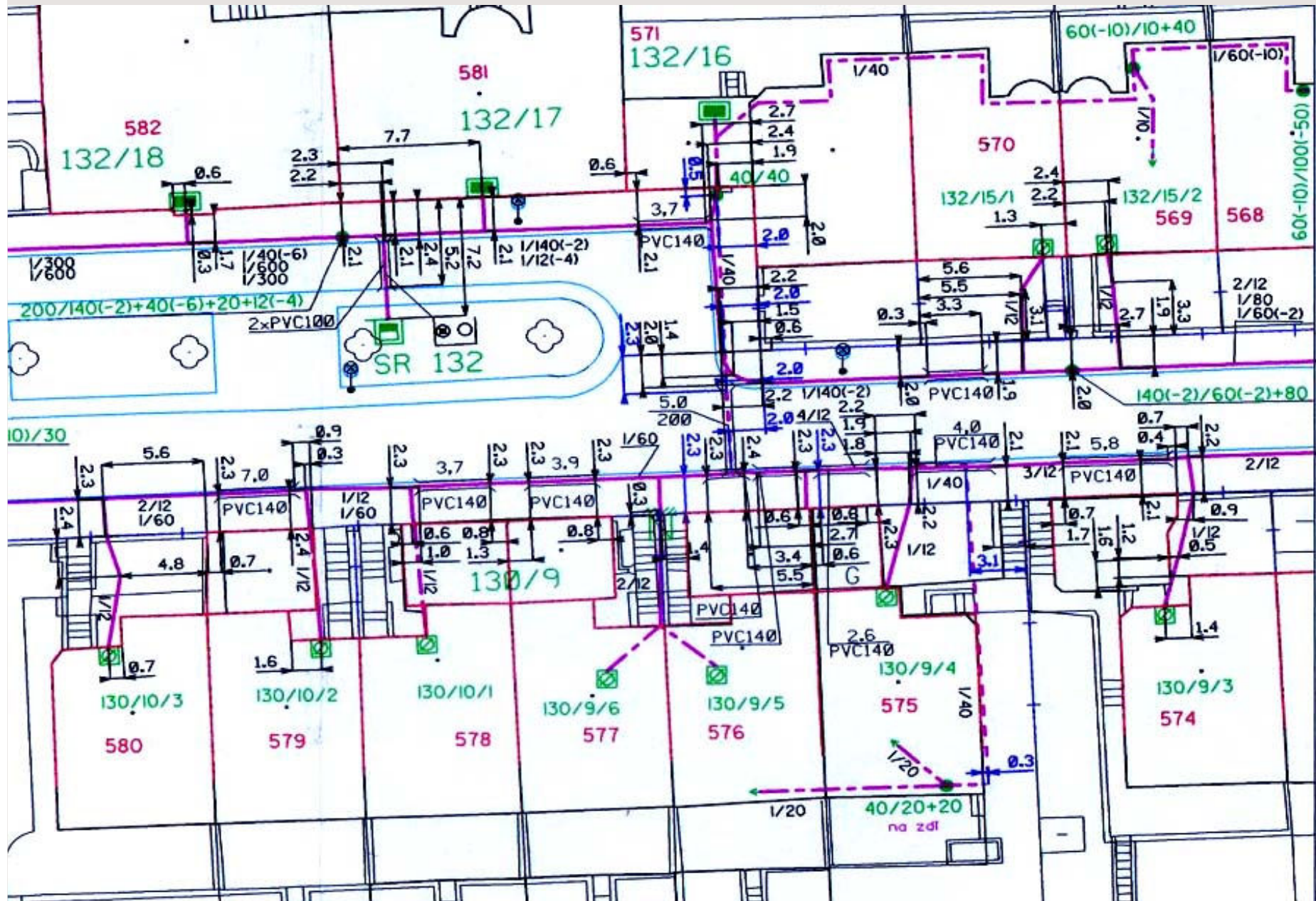
ochranná pásma ⇔ omezení vyplývajících z právních předpisů ⇔ limity využití území

# Typický problém sítí versus OMP





# Problém sítě kótovaných k objektům



# Územně analytické podklady

## *Účel ÚAP*

- *standardizace „diagnózy území“*
- *nadmístní zadání pro ÚPD*
- *„srovnávací pozadí“ pro vyhodnocení UR*
- *podklad pro EIA* (Environmental Impact Assessment = posudek vlivu na ŽP)
- *podklad pro ÚPI* (územně plánovací informace dle SZ)
- *přehled omezení v území*

## *Rozbor udržitelného rozvoje území*

- *zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje* 10 témat SWOT analýz (Horninové prostředí, Vodní režim, Hygiena ŽP, Ochrana přírody a krajiny, ZPF, PPFL, Veřejná infrastruktura dopravní a technická, Sociodemografické podmínky, Bydlení, Rekreace, Hospodářské podmínky)
- *vyhodnocení vyváženosti územních podmínek*
- *určení problémů k řešení v ÚPD*

# ÚAP pro veřejnost a vlastníky sítí TI

## *UŽITÍ ÚAP PŘEDEVŠÍM PRO*

- *územně plánovací činnost*
- *projektanty ÚPD*
- *technické mapy*

## *POŘIZOVATEL POSKYTUJE ÚAP po jejich dokončení také*

- *stavebním úřadům*
- *poskytovatelům údajů o území*

## *ZVEŘEJŇOVÁNÍ ÚAP*

*způsobem a v rozsahu umožňujícím dálkový přístup*

*Přínos ÚAP pro kohokoli:  
tématicky různorodá geodata, viděná ve vzájemných  
souvislostech*



# Pohyb údajů o území (datové výměny)

**DŘÍVE:** *vyhl. 84/1976 Sb.*, § 10 (projektanti zpracovávali data o území v potřebném rozsahu, formě a sestavách)  
⇒ „překreslování map TI na pauzák“;

**NYNÍ:** *zák. 183/2006 Sb.* § 27 (...vlastník technické infrastruktury poskytuje úřadu územního plánování v grafickém vyhotovení polohopisnou situaci technické infrastruktury) + § 185 (..do 6 let po dni nabytí účinnosti SZ poskytne polohopisné údaje této situace v S-JTSK);  
⇒ předává údaje především v digitální formě bezodkladně po jejich vzniku

**V BUDOUCNU:** *sdílení dat celou veřejnou správou* (e-government, evropská směrnice ISPIRE + novela zák. č. 123/1998 Sb., o právu na informace)  
⇒ „nikdo nic nikam nepřenáší“ každý provozuje na svém serveru jen svá data; mapové služby

# Vývoj technologické prostředí pro ÚAP

## Priority ÚAP:

*Dosáhnout vyváženosti vztahu územních podmínek pro ŽP, pro HR a pro sociální soudržnost*

## Přínosy technologického prostředí:

- *Vytvoření všeobecně platných pravidel, zajišťujících interoperabilitu, tj. možnosti kombinace **všech** souborů prostorových dat, ať už vzniknou kdekoli a pro jakýkoli účel, **bez opakovaných ručních zásahů** tak, byla zvýšena hodnota dat nalézáním jejich vzájemných souvislostí (NGII - národní geoinformační infrastruktura);*
- *Vytvoření všeobecného metadatového systému ze kterého budou příslušné úřady ÚP jen čerpat výběr dat pro své potřeby;*
- *Technické zajištění podmínek skutečného sdílení dat i všech znalostí o území v rámci celé veřejné správy – tomu současná právní úprava pořizování ÚAP předchází, neboť zavedla do právního řádu některé prvky věcné stránky tohoto sdílení (např. povinnost poskytovatelů poskytovat údaje).*

# Vývoj technologické prostředí pro ÚAP

## INSPIRE je jednou z doplňujících aktivit

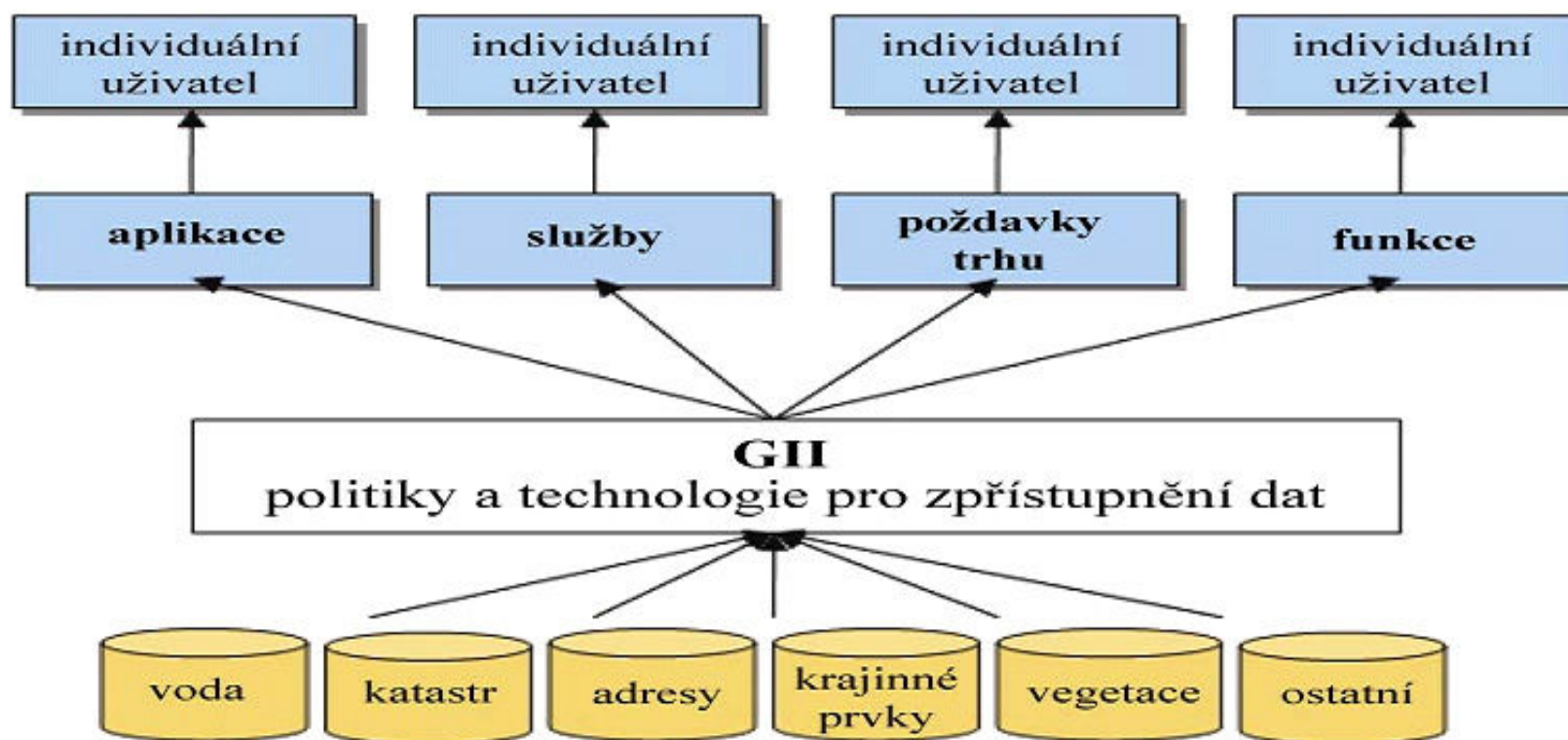
- pro vládní strategii eGovernmentu
- přináší identifikaci zdrojů a jejich popis
- přináší sjednocení postupů
- přináší možnost systematického hodnocení
- přináší otevřenost směrem k občanům
- přináší (naději na vyšší) konzistentost výkonu státní správy

## V otázkách INSPIRE je MŽP kontaktním místem pro Evropskou komisi a podává jí zprávy;

- řídit infrastrukturu bude MŽP+MV+ČÚZK+ČAGI;
- budou vydány vyhlášky, které stanoví pravidla pro interoperabilitu a harmonizaci dat a datových služeb,
- síťových služeb a přístupu k datům a službám

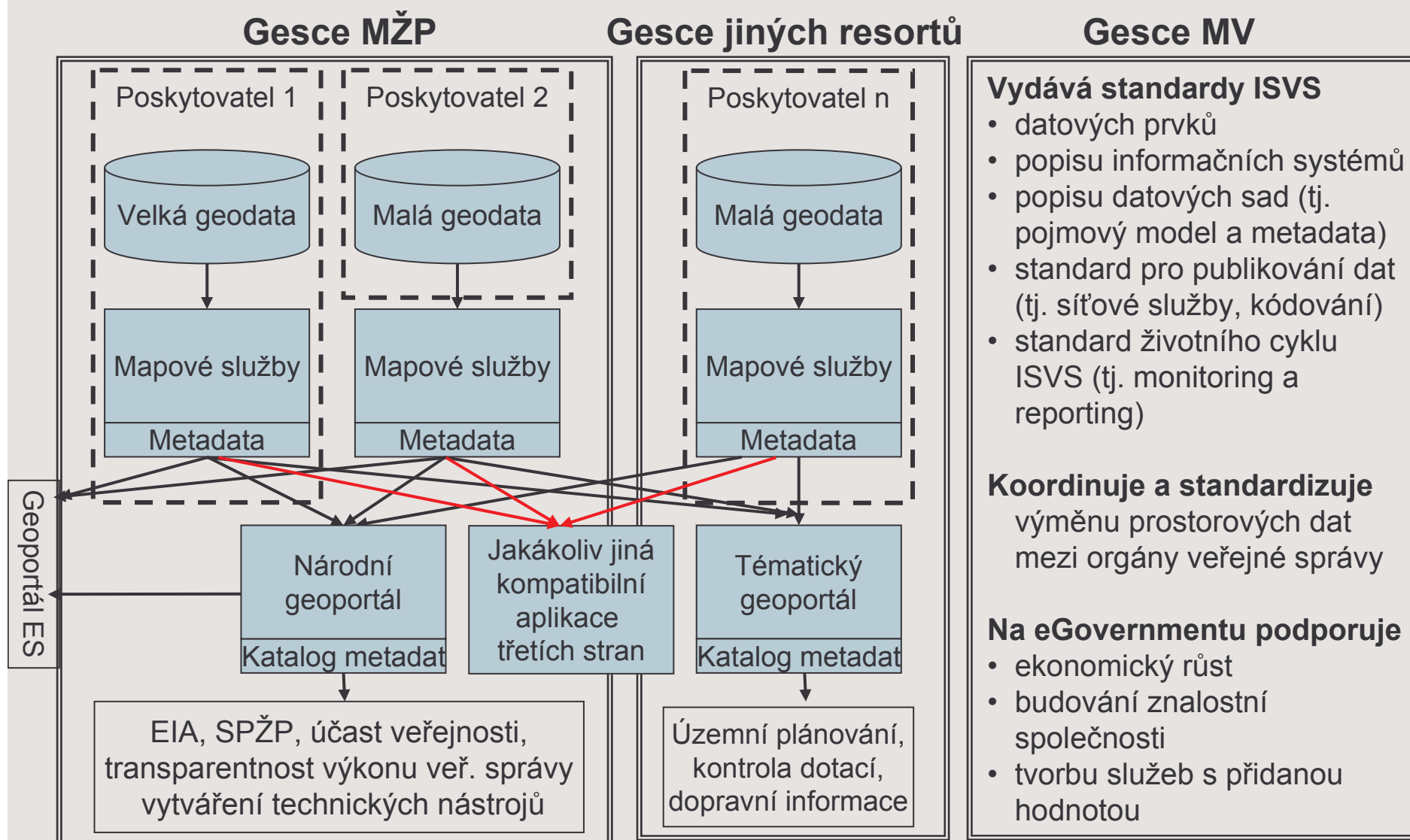
# Geoinformační infrastruktura (GII)

*GII = souhrn podmínek pro koordinované pořizování, zpracovávání, poskytování a využívání geodat, podmínek, které ve svých důsledcích umožní zajistit a zpřístupnit uživatelsky příznivou formou co největšímu okruhu uživatelů geodat při efektivním využití potenciálu moderních informačních a komunikačních technologií.*



*Schema současného modelu GII převzato z prezentace Doc. RNDr. Milana Konečného, CSc. (upraveno dle I. Williamson, A. Rajabifard a A. Binns, 2007).*

# Kompetence úřadů v geoinformatice



Schema převzato z prezentace RNDr. Jiřího Hradce (upraveno).



# **Děkuji za pozornost**

**Ing. Jiří May,  
pracovník odboru územního plánování  
Ministerstva pro místní rozvoj**

** 224 862 245**