



- Obecné poznatky z digitalizace katastrálních map a výhled do budoucnosti



- Na úvod
- Počátky
  - KM digitalizovány pro města a obce
  - v okamžiku svého vzniku již byly archiválií
  - aktualizace se prováděla nepravidelně
  - prováděly to často negeodetické subjekty
  - byly v JTSK
  - KÚ je nepřebíraly
  - pro spolupráci s KÚ vydal ČÚZK předpis



- Na úvod
- SMO ve spolupráci s
  - - KGK
  - - Zemědělským výborem PS
  - - Výborem pro hospodářství, zemědělství a dopravu Senátu
- uspořádal seminář k tématu digitalizace KM, kterého se zúčastnili též vedoucí pracovníci resortu ČÚZK.
- Závěry a naděje do něho vložené nebyly naplněny



- Na úvod
- ČÚZK zahájil práce na digitalizaci KM
- - nejprve řešil problematiku transformace rastrů
- - začalo se digitalizovat do systémů Gusterberg a Sv. Štěpán
- - KM-D (KM digitalizovaná)
- - ostrovní mapa
- - nesouvislé zobrazení
- - tento způsob se neosvědčil
- - společenská poptávka : mapy v JTSK



- Na úvod
- Jiná řešení
- - pro PF byl zpracován souvislý rastr mapy (KN i PK), který byl doplněn o definiční body parcel
- - OMP obdobné dílo s aktualizací (půl roku ?)
- Směrnice INSPIRE
- - rozhodnutí o nutnosti existence aktuální KM v digitální formě
- - termín rok 2015



- Na úvod
- Memorandum o vzniku DMVS
- - vznik ÚKM
- - digitální forma
- - využití stávajících digitalizací KM
- - v režii krajů
- - spolupráce KÚ
- - aktualizace za půl roku
- - v současné době se provádějí studie proveditelnosti



- Digitalizace katastrálních map (digitalizace SGI)
- - mapa bude udržována v aktuálním stavu
- - propojení se SPI
- - od roku 2009 zapojena soukromá sféra
- - Rámcové smlouvy
- - Prováděcí smlouvy
- - hlavní tíha na KÚ
- - soukromá sféra pouze cca 20 až 30 %  
převážně terénní práce



- Digitalizace katastrálních map
- (digitalizace SGI)
- - pokus rozčlenit k.ú. podle druhu do 4 KL
- - nabídky na virtuální k.ú. (jakési průměrné)
  - celkem 9 ceníkových položek
- - v jednotlivých KL jsou v počtu 3 až 8
- - na celkovou cenu má min. vliv počet břemen
- - ceny za bodová pole jsou též nevýznamné
- - počet ZPMZ celkovou cenu velmi ovlivní





- Digitalizace katastrálních map
- (digitalizace SGI)
- Způsob zadávání
- - měrné jednotky jsou často vybírány jen 2 či 3 položky hlavně z KL 4
- - předpoklad provádění všech druhů prací hlavně podle KL 4 ovlivnil výši nabídkových cen na jednotlivé položky
- - práce je poté ztrátová
- - odstoupení od smlouvy a pokuta je lepší

- Digitalizace katastrálních map
- (digitalizace SGI)
- Další problémy :
  - - předávání podkladů
  - - termíny
  - - způsob
  - - kvalita
  - - nejednotný přístup na různých KÚ
    - - k termínům
    - - k transformacím
    - - ke kontrolám



- KMD

- V rastrové podobě
- - při zvětšení v počítači je vidět nejistota v určení lomových bodů, průsečíků, tvaru čáry
- Ve vektorizované podobě
- - čáry jsou při zvětšení stále stejně jasné, průsečíky jednoznačné, body jsou zřetelné a mají souřadnice určené na centimetry, což svádí k domněnce, že jsou určeny s vyšší přesností

## Porovnání současného stavu

### Katastrální pracoviště

- - geodetické vzdělání
- **40 – 50 %**
- - měřicí technika
- **1 TS na 2KP**
- - praxe pracovníků
- **malá – od r.1993 neměří**
- - znalost předpisů
- **úzce orientovaná**

### Soukromá firma

- 
- - geodetické vzdělání
- **70 – 90 %**
- - měřicí technika
- **několik TS, min. 1 GPS**
- - praxe pracovníků
- **velká a pestrá**
- - znalost předpisů
- **na dobré úrovni**



## • **Ekonomika**

- Výkon státní správy x Výroba (tvorba map)
  - **OUTSOURCING JE ŘEŠENÍM**
    - přináší úspory v nákladech
    - umožňuje důslednou kontrolu
      - zkracuje termíny



# • Ekonomika

- Strategie
  - - jasná
  - - důsledně účelová
- Rozdělit oblasti
  - - podle požadavků na přesnost
  - - více přesné (intravilány, okolí měst ...)
  - - méně přesné

## • Ekonomie

- - zapojit do digitalizace finančně nejen vlastníky, ale i její uživatele (města, kraje)
- - zamezit duplicitě měření pro různé účely
- - využít existujících výsledků
- - přiblížit legislativu současným technologiím
- - umožnit odborné veřejnosti účast na tvorbě geodetické legislativy
- - nespojovat technickou kvalitu s právním stavem

## • Nabídka do budoucnosti

- - katastr ve 3D
- - podzemní stavby (metro, garáže, kolektory...)
- - nadzemní objekty – význam pro bezdrátové sítě
- - digitální modely terénu ( záplavové oblasti)
- - technické mapy – nové měření v intravilánech
- - ověřování zeměměřických dat pro územně orientované informační systémy





## • Nabídka do budoucnosti

- KGK chce s resortem ČÚZK
  - - maximálně spolupracovat
  - - rozšířit dobré vztahy s jeho pracovníky
  - - pozvednout je na úroveň vzájemného respektu a pochopení pro práci toho druhého

- Cílem je kvalitní dílo, neboť

- **KATASTR NEMOVITOSTÍ JE SPOLEČNÝM DÍLEM  
VŠECH GEODETŮ V ČESKÉ REPUBLICE**



- Děkuji za pozornost
- Příspěvek připravili :
  - Ing. Jiří Plavec
  - Ing. Oldřich Galař
  - Ing. Jan Fafejta