

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun

Politických vězňů 198/16, 266 01 Beroun
tel.: 311625147, fax: 311623495, e-mail: kp.beroun@cuzk.cz,

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun

Politických vězňů 198/16

Beroun-Město

26601 Beroun

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OR-1329/2022-202-34	/	Vyskočilová Jitka Ing./ 311 516 615	16.4.2024

Oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu na části katastrálního území a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (dále jen "katastrální úřad"), Vám oznamuje, že na Katastrálním pracovišti Beroun, Politických vězňů 420, 266 01 Beroun a na Obecním úřadu Vráž, Květnová 344, 267 11 Vráž; podle § 45 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

bude od 20.5.2024 do 31.5.2024 vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený novým mapováním na digitální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") na části katastrálního území (hranice mezi pozemky parc.č. 870/6 a 870/7) Vráž u Berouna, obce Vráž.

Dne 22.5.2024 od 10.00 do 12.00 hod bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí. V případě, že zaměstnanec obce nebude schopen poskytnout zájemci požadované údaje o nemovitostech, které vlastní nebo ke kterým je v jeho prospěch zapsáno jiné věcné právo, bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného operátu na katastrálním pracovišti.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci" se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona)
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčena práva k pozemku (§ 2 písm g) katastrálního zákona).
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů odedne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlatníků a jiných oprávněných při vyložení obnoveného katastrálního operátu není na překážku vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.

5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 18.6.2024. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).

6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

.....
Ing. Jitka Vyskočilová
Vedoucí oddělení aktualizace a dokumentace
KN

Příloha:

Rozdělovník:

1 x Kohoutová Jaroslava Ing., Ukrajinská 1488/10, Vršovice, 10100 Praha 10
1 x Sobolová Magdaléna, Stýblova 272/11, Chodov, 14900 Praha 4
1 x Kohout Milan Ing., Ukrajinská 1488/10, Vršovice, 10100 Praha 10
1 x Vospěl Petr Ing., K Borovíčku 529/27, Kunratice, 14800 Praha 4
1 x Obec Vráž, Květnová 344, 26711 Vráž
1 x Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, Politických vězňů 198/16, Beroun-Město, 26601 Beroun