

# Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

se sídlem v Praze

Pod sídlištěm 9/1800, 182 14 Praha 8

---

## Zveřejnění obsahu informací poskytnutých na žádost dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“)

### PI 1/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 14. ledna 2021 od paní A. P., žádost o poskytnutí informace:

- „V kolika ze shora uvedených vkladových řízení byl vkladový návrh podán jiným způsobem než elektronicky, a/nebo bylo účastníkům ze strany katastrálního úřadu doručováno jiným způsobem než elektronicky?“
- Dotaz se týká řízení:
  - V-26401/2020-101
  - V-26411/2020-101
  - V-26417/2020-101
  - V-26430/2020-101
  - V-26436/2020-101
  - V-26448/2020-101
  - V-26525/2020-101

Dne 25. ledna 2021 byla informace žadatelce poskytnuta.

---

### PI 2/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 22. ledna 2021 od pana P. N., žádost o poskytnutí informace:

„Vážená paní, vážený pane,

S odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám tímto o poskytnutí informace k vkladovému řízení do KN, a sice zda je možné na základě aktuálního návrhu na vklad zapsat do katastru nemovitostí vklad vlastnického práva na základě kupní smlouvy, která byla uzavřena před 10 lety?

Jde o kupní smlouvu na nemovitost, která je platná a účinná od okamžiku uzavření. Účinky převodu vlastnického práva k nemovitosti ale nastávají splněním jedné ze dvou níže uvedených podmínek.

Podmínky:

- Vyplacením všech splátek kupní ceny dle splátkového kalendáře, tj. po 10 let od uzavření KS.
- Dnem smrti prodávajícího (resp. ke dni předcházejícímu smrti prodávajícího) s tím, že zbývající (dosud nevyplacené) splátky kupní ceny se stávají předmětem dědického řízení.

V případě, že podmínkou pro účinnost převodu vlastnického práva k nemovitosti je smrt prodávajícího (resp. uplynutí dne předcházejícího smrti prodávajícího), jak se prokazuje tato skutečnost při vkladovém řízení. Je třeba předložit úmrtní list?

V případě, že podmínkou pro účinnost převodu vlastnického práva k nemovitosti je zaplacení všech splátek kupní ceny, jak se tato skutečnost prokazuje katastrálnímu úřadu? Stačí výpis z bankovního účtu kupujícího? Nebo je zapotřebí výpis z bankovního účtu prodávajícího. Nebo je třeba písemná kvitance prodávajícího?“

Dne 1. února 2021 bylo vydáno rozhodnutí odmítnutí žádosti s odkazem na ustanovení § 2 odst. 3 a 4 informačního zákona.

---

### PI 3/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 28. ledna 2021 od pana Mgr. M. R., LL.B., žádost o poskytnutí informace:

- „zda-li existuje povinnost uvádět v kupní smlouvě, kterou se převádí vlastnické právo k nemovitosti, rodná čísla účastníků (za předpokladu, že jim rodné číslo bylo uděleno). Pokud tato povinnost uvádět rodná čísla u účastníků kupní smlouvy skutečně existuje, žádám o sdělení, z čeho tato povinnost vyplývá“.

Dne 3. února 2021 bylo vydáno rozhodnutí odmítnutí žádosti s odkazem na ustanovení § 2 odst. 4 ve spojení s ustanovením § 3 odst. 3 informačního zákona.

---

### PI 5/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 2. března 2021 od pana F. K. žádost o poskytnutí informace:

- 1) Jaké konkrétní příspěvkové organizace, ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 134/2016 Sb. (dále i „ZVZ“), byly povinným subjektem zřízeny, a to od 1.1.1993 do dne vyhovění žádosti?
- 2) Jaké jiné právnické osoby, ve smyslu § 4 odst. 1 písm. e) bod 1. a bod 2. zákona č. 134/2016 Sb., byly povinným subjektem založeny, a to od 1.1.1993 do dne vyhovění žádosti?
- 3) Jaké právnické osoby, které nespádají pod definici § 4 odst. 1 písm. e) bod 1. a bod 2. zákona č. 134/2016 Sb. byly povinným subjektem založeny, a to a to od 1.1.1993 do dne vyhovění žádosti?
- 4) Jaké 3 nejvýznamnější zakázky byly uzavřeny v kalendářním roce 2020 na základě vertikální spolupráce dle § 11 zákona č. 134/2016 Sb.?
- 5) Jaké 3 nejvýznamnější zakázky byly uzavřeny v kalendářním roce 2020 na základě horizontální spolupráce dle § 12 zákona č. 134/2016 Sb.?
- 6) Jaké 3 nejvýznamnější veřejné zakázky byly uzavřeny v kalendářním roce 2020 s dodavateli, kteří nejsou veřejným zadavatelem podle ZVZ.
- 7) Jakým způsobem zajišťuje povinný subjekt dodržení zásadu transparentnosti podle § 6 ZVZ ve vztahu k veřejným zakázkám malého rozsahu na právní služby nespádající pod výjimku dle § 29 písm k) ZVZ?
- 8) Jaká organizační složka státu je přímo nadřízená povinnému subjektu?
- 9) Prosím o sdělení struktury organizace povinného subjektu (resp. popis své organizační struktury), včetně uvedení odborů, sekcí a oddělení, uvedení počtu zaměstnanců konkrétních odborů, oddělení a sekcí a vyjádření vztahu nadřízenosti a podřízenosti mezi nimi.
- 10) Jakou internetovou adresu profilu zadavatele, včetně vlastního profilu zadavatele ve smyslu § 214 povinný subjekt používá?

Dne 8. března 2021 byla informace žadateli poskytnuta.

---

### PI 6/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 12. března 2021 od paní A. P. žádost o poskytnutí informace:

*„V kolika ze shora uvedených vkladových řízení byl vkladový návrh podán jiným způsobem než elektronicky, a/nebo bylo účastníkům ze strany katastrálního úřadu doručováno jiným způsobem než elektronicky?“*

Dotaz se týkal 43 konkrétních vkladových řízení. Dne 12. března 2021 byla informace žadatelce poskytnuta.

---

### PI 8/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 24. května 2021 od paní E. N. žádost o poskytnutí informace:

*„konkrétně o sdělení, jaká je aktuální finanční hodnota dle tabulek stanovena cena za m2 hodnoty bytů v Praze 4 Nusle, konkrétně v ulici Mečislavova 221/6 Praha 4 Nusle. Žádám Vás o sdělení následujících údajů:*

- 1) Cena za m2 bytové jednotky před rekonstrukcí*
- 2) Cena za m2 bytové jednotky po rekonstrukci“.*

Dne 2. června 2021 bylo vydáno rozhodnutí odmítnutí žádosti s odkazem na ustanovení § 2 odst. 4 ve spojení s ustanovením § 3 odst. 3 informačního zákona.

---

### PI 9/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 17. června 2021 od žadatele Snesitelné bydlení v centru Prahy, z. s., žádost o poskytnutí informace:

*„kdo (jméno a příjmení) rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k jednotkám vymezeným Prohlášením vlastníka dle § 1166 OZ v pozemku parc. č. 181, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i budova čp. 1604, katastrální území Nové Město, do katastru nemovitostí“.*

Dne 21. června 2021 byla informace žadateli poskytnuta.

---

### PI 10/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 7. července 2021 od Mgr. et Mgr. M. D., DiS., žádost o poskytnutí informace:

*„4.1.1. evidenčního čísla státního zaměstnance – úřednice Holoubkové;*

*4.1.2. pověření úřednice Holoubkové s popisem pracovní činnosti; v dokumentu prosím anonymizujte data, která by mohla být vnímána jako chráněná zvláštním právním předpisem;*

*4.1.3. dokument, kterým byla úřednice Holoubková k zastupování podle ustanovení § 9 odst. 7 zákona č. 234/2014 Sb., o státní službě, ve znění pozdějších předpisů, přímou představenou.“*

Informace byla žadateli poskytnuta dne 14. července 2021.

---

#### PI 11/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 2. srpna 2021 od Mgr. et Mgr. M. D., DiS., žádost o poskytnutí informace:

*„4.1.1 informace, z jakého důvodu nebylo mému právnímu zástupci doposud doručeno seznámení zaměstnance s návrhem odměny;*

*4.1.2 informace, zda byli dotčení zaměstnanci řádně informováni o tom, jak a kam mají doručovat listiny;*

*4.1.3 informace, zda v případě nepochopení smyslu zmocnění právního zástupce z řad advokátů, byli dotčení zaměstnanci poučeni služebním orgánem opakovaně a jakým způsobem;*

*4.1.4 informace, zda k neseznámení zaměstnance s návrhem odměny došlo, v rámci právního oddělení 4140, též u dalších zaměstnanců, respektive i toho, zda k uvedenému jevu dochází též v ostatních právních odděleních.“*

Informace byla žadateli poskytnuta dne 10. srpna 2021.

---

#### PI 12/2021

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel dne 9. srpna 2021 od M. B., advokáta, žádost o poskytnutí informace:

*1) „kdo zapsal výše uvedené zástavy a zda se jednalo o osobu oprávněnou tuto činnost vykonávat,“*

*2) „jak se kontrolují podpisy účastníků smlouvy s podpisy na návrhu na vklad a proč došlo k zápisu práva v případě, kdy naše podpisy na návrhu na vklad jsou zjevně jiné, než podpisy na smlouvě (vkladové řízení V-68011/2017-101-N),“*

*3) „proč bylo zapsáno právo podle zástavní smlouvy (vkladové řízení V-68011/2017-101-N),“*

*4) „proč bylo zapsáno právo podle zástavní smlouvy na které není ověřený podpis jednoho účastníka (vkladové řízení V-30357/2018-101-N)“*

Informace byla žadateli poskytnuta dne 19. srpna 2021.

---