



Žádost o poskytování služby sledování změn v katastru nemovitostí

Jakákoliv změna formuláře žadatelem není přípustná.

Pokud máte aktivní datovou schránku, můžete si zřídit službu na <https://ozs.cuzk.cz> bez nutnosti návštěvy katastrálního úřadu.

Poskytovatel:

Český úřad zeměměřický a katastrální
Pod sídlištěm 1800/9
Kobylisy
182 11 Praha 8

IČO: 00025712

DIČ: není plátcem DPH a je organizační složkou státu

Podáno prostřednictvím katastrálního úřadu (KP) _____

Žadatel:

Jméno a příjmení / Název _____

Rodné číslo / IČ _____

Adresa místa trvalého pobytu /
Sídlo, PSČ _____

Jednající osoba*) _____

Kontaktní údaje pro zaslání zpráv služby sledování změn (vyberte jeden kontaktní údaj):

Datová schránka _____

E-mail**) _____

Telefonní číslo pro SMS**) _____

Webovou službou (vyžaduje specifické programové vybavení)

Kontaktní údaje pro zaslání provozních zpráv (vyberte jeden kontaktní údaj):

Stejně jako pro zaslání zpráv služby sledování změn (nelze zvolit při výběru Webové služby)

Datová schránka _____

E-mail**) _____

Telefonní číslo pro SMS**) _____

Žadatel žádá o poskytování služby sledování změn v katastru nemovitostí.

Žadatel svým podpisem vyjadřuje souhlas s provozními podmínkami užívání aplikace Služba sledování změn.

Podpis, otisk razítka:

Dne:

Typ a číslo dokladu totožnosti:

Za KP totožnost ověřil:

*) Pokud o poskytnutí služby žádá právnická osoba, uveďte zde fyzickou osobu, která je za ni oprávněna jednat, oprávnění jednat za právnickou osobu je třeba doložit.

**) Poskytovatel odpovídá pouze za odeslání informace, za funkčnost zvoleného prostředku nese odpovědnost uživatel.

Další informace pro žadatele

Podmínkou podání žádosti je prokázání totožnosti žadatele. V případě zaslání žádosti prostřednictvím datové schránky, se totožnost považuje za prokázanou, pokud je žádost zaslána prostřednictvím datové schránky žadatele (v případě fyzických osob pouze prostřednictvím datové schránky fyzické osoby, v případě právnických osob pouze prostřednictvím datové schránky právnické osoby). Žádostem podaným prostřednictvím datové schránky osoby různé od žadatele nebo prostřednictvím datové schránky, kterou má žadatel zřízenou a zpřístupněnou např. jako advokát nebo podnikající fyzická osoba, nebude vyhověno.

Pokud je žadatel při podání žádosti zastupován zmocněncem, musí být žádost, pokud není podána osobně, opatřena úředně ověřeným podpisem zmocněnce nebo musí být zaslána prostřednictvím datové schránky zmocněnce a musí být doložena ověřenou plnou mocí.

V případě zvolení datové schránky jako kontaktu pro zasílání zpráv, jsou zprávy odesílány do datové schránky žadatele (v případě fyzických osob pouze do datové schránky fyzické osoby, v případě právnických osob pouze do datové schránky právnické osoby). Zasílání do jiné datové schránky služba neumožňuje.

Při zvolení SMS jako distribučního kanálu pro zasílání notifikačních zpráv služby jsou obsahem zprávy pouze spisová značka, pod kterou je věc vedena katastrálním úřadem a odkaz na internetovou aplikaci služby sledování změn, ve které je uloženo úplné znění zprávy. Veškeré SMS jsou zasílány pouze na mobilní telefon a pouze do zemí Evropské unie

Při zřízení služby je uživateli založen zákaznický účet, ve kterém jsou ukládány všechny zprávy, které uživateli byly zaslány na jím zvolený kontakt, a který je možno dále obsluhovat přes aplikaci dostupnou na adrese <https://ozs.cuzk.cz> bez nutnosti návštěvy katastrálního úřadu (např. nastavení nebo změna kontaktních údajů pro zasílání zpráv, nastavení nebo změna fakturační adresy apod.). Přihlašovací údaje k zákaznickému účtu jsou uživateli předány po zřízení služby. Pokud je žádost podána prostřednictvím internetové aplikace nebo je zaslána datovou schránkou, jsou přístupové údaje zaslány do datové schránky žadatele. Je-li žádost podána v listinné podobě a jako kontakt pro zasílání provozních zpráv je v ní uveden e-mail nebo telefonní číslo pro SMS, jsou přístupové údaje žadateli zaslány na adresu místa trvalého pobytu; při osobním podání prostřednictvím katastrálního úřadu jsou přístupové údaje předány žadateli osobně.

Podmínky užívání aplikace Služba sledování změn

Aplikace Služba sledování změn, provozovaná Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním, byla vytvořena pro poskytování služby sledování změn v souladu s § 55 odst. 6 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a v souladu s § 19 a 20 vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí.

Aplikace je určena pro obsluhu zákaznického účtu služby sledování změn bez nutnosti návštěvy katastrálního úřadu. Aplikace je určena zejména pro nastavení změny kontaktních údajů, změnu nebo obnovu přístupového hesla, nastavení nebo změnu fakturační adresy apod. V aplikaci jsou uživateli také po dobu jednoho roku přístupné všechny zprávy, které mu byly odeslány na jím zvolený kontakt.

Aplikace je určena výhradně pro interaktivní práci uživatelů za účelem obsluhy zákaznického účtu. Jakékoli využívání automatizovanými prostředky není dovoleno (netýká se odebírání událostí pomocí aktivované webové služby). Úřad je oprávněn zabránit takové činnosti technickými prostředky. Úřad může pro opětovné zpřístupnění aplikace vyžadovat vyjádření majitele zákaznického účtu.

Shromažďování osobních údajů (jmen, příjmení a adres vlastníků nemovitostí – fyzických osob) prostřednictvím aplikace může být kvalifikováno jako porušení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Úřad při podezření na takovéto jednání upozorní Úřad pro ochranu osobních údajů. Podle § 45 zákona č. 101/2000 Sb., může Úřad pro ochranu osobních údajů za takový správní delikt uložit právnické osobě pokutu do výše 10 000 000 Kč, fyzické osobě do výše 5 000 000 Kč.

Každý uživatel je povinen se seznámit s podmínkami užití aplikace Služba sledování změn a dodržovat je. V případě změny podmínek bude na takovou skutečnost upozorněno na webových stránkách. Tato verze podmínek nabývá platnosti a účinnosti dne 1.1.2014.