

ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ INSPEKTORÁT V PRAZE

Pod sídlištěm 1800/9, Praha 8, 182 11

Telefon 284041310 e-mail: zki.praha@cuzk.cz ID datové schránky: ck2adsq

Zveřejnění obsahu informací poskytnutých na žádost dle ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

ZKI obdržel dne 8.1.2024 žádost fyzické osoby o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím.

Předmětem žádosti je uvedení právního předpisu katastrálního zákona, podle kterého nemá vlastník a jiný oprávněný povinnost předkládat příslušnou listinu pro zápis změny do katastru v případě, že byla stavba zrušena v RÚIAN a tato změna převedena do ISKN.

Ve vztahu k žádosti o informace ZKI poskytl požadované informace:

K uvedenému dotazu ZKI odkazal na § 32 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *katastrální zákon*), podle něhož je možné jiné údaje katastru přejímat z jiných informačních systémů, registrů, rejstříků nebo evidencí veřejné správy, pokud zápisem do nich dochází ke vzniku skutečností v nich zapsaných, anebo údaje v nich uvedené požívají ochrany dobré víry v jejich pravdivost a úplnost. Základní registry, mezi které patří i registr územní identifikace, adres a nemovitostí (dále jen *RÚIAN*), přitom splňuje druhou podmínku, protože v souladu s § 4 odst. 6 zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen *zákon o základních registrech*) ten, kdo vychází z referenčního údaje, je v dobré víře, že stav referenčního údaje v základním registru odpovídá skutečnému stavu věci, ledaže musel vědět o jeho nesprávnosti. Do katastru nemovitostí jsou z RÚIAN přebírány změny referenčních údajů v rozsahu podle § 39 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, tedy včetně změny údajů o budovách.