

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily

Pekárenská 34, 513 01 Semily

tel.: 481629111, fax : 481629153, e-mail: kp.semily@cuzk.cz,

V Semilech dne 3.5.2021

Číslo jednací: **PI-1/2021-608-2**

Dobrý den,

Dne 16.4.2021 byla Katastrálnímu úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Semily (dále jen katastrální úřad) doručena Vaše žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Této žádosti bylo přiděleno číslo podacího deníku: PD-3847/2021-608.

Na základě zmíněné žádosti Vám katastrální úřad poskytuje následující informace (příčemž odpovědi jsou číslovány stejně jako Vaše dotazy):

1.1

Zápis změny majetkového společenství „bezpodílové spoluvlastnictví manželů (BSM)“ na „společné jmění manželů“, byl proveden do katastru nemovitostí z úřední povinnosti na základě zákona č. 91/1998 Sb.

1.2

Pakliže došlo ke změně zákonného pojmu majetkového společenství „bezpodílové spoluvlastnictví manželů (BSM)“ na „společné jmění manželů“, provedl se zápis této změny do katastru nemovitostí z úřední povinnosti. Nebylo zákonnou povinností zkoumat, zdali manželství evidovaných vlastníků případně již zaniklo. Zákonnou povinností naopak bylo, aby evidovaní vlastníci nahlásili katastrálnímu úřadu případné změny.

1.3

Při provádění zápisů do veřejných listin byla u KP Semily vždy dodržena zákonná povinnost, že předložené listiny měly náležitosti předepsané zákonem. Kde to zákonná úprava vyžadovala, obsahovaly listiny též doložku právní moci a vykonatelnosti.

1.4

Při provádění zápisů do veřejných listin byla u KP Semily vždy dodržena zákonná povinnost, že předložené listiny měly náležitosti předepsané zákonem. Kde to zákonná úprava vyžadovala, obsahovaly listiny též doložku právní moci a vykonatelnosti. To platilo i ohledně listin vydaných soudními exekutory.

1.5

Paní XXXXX nebyla nikdy evidována jako vlastník pozemku č. 1480/2 v k.ú. Semily. Na listu vlastnictví č. 1687 k.ú. Semily byla vždy evidována pouze budova č.p. 506 v části obce Podmoklice stojící na pozemku parcelního čísla 1480/2 (tento pozemek byl evidován na listu vlastnictví č. 1079 ve výlučném vlastnictví XXXXX). Uvedená skutečnost jasně vyplývala z části „B“ listu vlastnictví č. 1687 k.ú. Semily, kde byla uvedena pouze budova „na parcele 1480/2“, nikoli včetně této parcely (která byla ostatně evidována na jiném listu vlastnictví).

1.6

Za provedení vkladu a zápisů do listů vlastnictví jsou od roku 2003 u KP Semily odpovědní pracovníci nynějšího oddělení právních vztahů k nemovitostem.

1.7

Spisy týkající se poskytování údajů z katastru obsahují skartační znak S5 a do roku 2014 včetně byly skartovány. Pro úplnost je třeba sdělit, že podle § 52 a násl. katastrálního zákona jsou údaje katastru nemovitostí veřejně přístupné.

S pozdravem

Ing. Jiří Bekr, v.r., ředitel pracoviště,
v.z. Michal Prousek, vedoucí odd.
právních vztahů k nemovitostem

Rozdělovník:

1 x XXXXX

1 x Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, Pekárenská 34, 51301 Semily