

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, pověřený k provedení exekuce usnesením o nařízení exekuce č.j. 5 Nc 675/2007-10, ze dne 24.8.2007, které vydal Okresní soud v Jeseníku, na základě exekučního titulu, jímž je Platební rozkaz č.j. 1566/07, který vydal rozhodce JUDr.Bc.Martin Kulhánek Ph.D. dne 14.05.2007 a který se stal pravomocným dne 21.05.2007 a vykonatelným dne 25.05.2007, k vymožení pohledávky **oprávněného**: Mgr. Emil Fischer, MBA, IČ: 71391509, Podolská 90/5, Praha, ins. správce dlužníka BREDLEY AND SMITH s.r.o., Podolská 90/5, 14700, Praha 4, IČ 71391509 **proti povinnému**: LADISLAV KUČHTÍK, Pivovarská 115, 79055, Vidnava, nar.14.11.1981, IČ 75350718, adresa pro doručování LADISLAV KUČHTÍK, Rapotice-věžnice, Lesní Jakubov 44, 67573, Lesní Jakubov v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), ve znění účinném do data 31.12.2012

vydává

usnesení**o nařízení odročeného dražebního jednání
(elektronická dražba)**

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.drazby-exekutori.cz. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné. Zahájení elektronické dražby: **dne 24.07.2019 v 12:30 hod** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání). Ukončení elektronické dražby: nejdříve **dne 24.07.2019 v 12:45 hod**. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno - podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání (po aktualizaci stránky).

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovitosti a jejich příslušenství:

Okres: **CZ0711 Jeseník**Obec: **541303 Vidnava**Kat.území: **781711 Vidnava**List vlastnictví: **387****V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)****B Nemovitosti**

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
188/2	byt		byt.z.	20146/100000

Vymezeno v:

Budova **Vidnava, č.p. 188, obč.vyb., LV 323**
na parcele **St. 108/1, LV 323**

Parcela **St. 108/1** **zastavěná plocha a nádvoří**

1062m2

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí zůstává **230.000,-Kč**.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 1/2 výsledné ceny dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k dražebnímu celku a činí částku **115.000,- Kč**.

V.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Výše jistoty pro dražbu nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení stanovuje soudní exekutor v částce **15.000,- Kč**, nejvýše však ve výši $\frac{3}{4}$ nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú.: 215887454/0300**, vedený u ČSOB, a.s., **variabilní symbol a specifický symbol rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby (dražitele) nebo IČO právnické osoby - dražitele**. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Ostatní výroky původní dražební vyhlášky č.j. 124 EX 6768/07-923 ze dne 18.1.2019 zůstávají v platnosti.

O d ů v o d n ě n í:

Soudní exekutor nařídil usnesením č.j. 124 EX 6768/07-923 ze dne 18.1.2019 dražební jednání na den 20.03.2019 v 13:00 hod. Z důvodu podaného návrhu na odklad exekuce bylo dražební jednání odročeno. S ohledem na shora uvedené soudní exekutor určil pouze nový termín odročeného dražebního jednání, přičemž ostatní výroky usnesení č.j. 124 EX 6768/07-923 ze dne 18.1.2019 zůstávají v platnosti a tyto nabyly právní moci.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Dražební vyhláška byla vydána v souladu s právními předpisy účinnými do data 31.12.2012, jelikož dle přechodných ustanovení zákona č. 396/2012 Sb., jímž byl exekuční řád a též občanský soudní řád novelizován s účinností ke dni 1.1.2013, se řízení zahájená přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů.

V Litoměřicích dne 17.5.2019

otisk úředního razítka

JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Litoměřice

vyřizuje: Mgr. Wentová Michaela
za správnost vyhotovení: Kateřina Fraňková

Ověřovací doložka konverze do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **118748797-28769-190517113327**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v elektronické podobě do podoby listinné, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Výstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu včetně konverzní doložky).

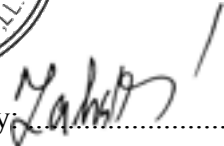
Vstupující dokument obsažený v datové zprávě (pdf dokument) byl platně podepsán elektronickým podpisem. Kontrola platnosti elektronického podpisu byla ověřena dne 17.05.2019 v 11:33:28. Elektronický podpis - číslo certifikátu **00 39 61 8C**, který vydal akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Mareš Ondřej, JUDr., LL.M. - soudní exekutor [IČ 66253799]**. Elektronická značka byla označena časovým razítkem. Datum a čas **17.05.2019 11:33:16**, číslo certifikátu kvalifikovaného časového razítka **00 4C 4B A7**, certifikát časového razítka byl vydán **PostSignum Qualified CA 3-TSA, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba: **Milena Zahálková**

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M. dne 17.05.2019



Podpis ověřující osoby: 

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek
(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Kontrola platnosti elektronického podpisu zahrnuje:

- ověření platnosti elektronického podpisu - ověření platnosti elektronického podpisu bylo provedeno vůči aktuálnímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů.
- ověření integrity dokumentu - dokument po aplikaci elektronického podpisu nebyl změněn

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **118748776-28769-190517113330**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Vstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu).

Zjišťovací prvek: **bez zjišťovacího prvku**

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba:

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M. dne 17.05.2019



118748776-28769-190517113330

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek
(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.