

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Střelnice 2956, 470 05 Česká Lípa

tel.: 487714700, e-mail: kp.ceskalipa@cuzk.cz, ID dat. schránky: m6iieb8

Číslo jednací:
PI-2/2019-501-2

Vaše č. j./ze dne:
/

Vyřizuje/linka:
Mgr. Kateřina Stejskalová /715

Dne:
08.07.2019

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa (dále jen „katastrální úřad“) obdržel dne 1. 7. 2019 v elektronické podobě žádost....., nar., bytem....., Stráž pod Ralskem (dále jen „žadatel“) o poskytnutí následující informace:

„žádám Vás o zaslání kopie Sdělení katastrálního úřadu ze dne 29.5.2019, č.j. PU-1086/2019-501-2“.

Katastrální úřad Vaší žádosti v souladu s ustanovením § 4a odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“)

vyhovuje,

a to zasláním kopie dokumentu, přílohou tohoto přípisu.

Ing. Bc. Miroslav Vilímek, v. r.
ředitel KP

Příloha: kopie č. j. PU-1086/2019-501-2 ze dne 29. 5. 2019 - Zaslání požadovaných údajů z katastru nemovitostí

Rozdělovník:

1 x

1 x Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, Střelnice 2956, 47005 Česká Lípa

Za správnost vyhotovení: Kubištová Pavlína.

Vypraveno dne: 29. 05. 2019

- 2 -

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa
Střelnice 2956, 470 05 Česká Lípa

Kancelář veřejného ochránce práv

Údolní 658/39

Brno

602 00 Brno 2

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
PU-1086/2019-501-2	KVOP-24611/2019/ 27.05.2019	Vilímek Miroslav Ing. Bc./ 487 714 735	29.5.2019

Zaslání požadovaných údajů z katastru nemovitostí

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa obdržel dne 28.05.2019 Vaši žádost o poskytnutí údajů z katastru nemovitostí evidovanou pod číslem jednací PU-1086/2019-501.

Požadované údaje z katastru nemovitostí Vám zasíláme v příloze tohoto dopisu.

Jedná se o kopii souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků ze dne 9. 4. 2019 a kopii geometrického plánu č. 299-100/2019 ze dne 9. 4. 2019, potvrzeného katastrálním úřadem pod sp. zn. PGP-369/2019-501 dne 12. 4. 2019.

Zápis změny jiných údajů byl v katastru nemovitostí proveden na základě ohlášení Obce Velenice pod sp. zn. Z-1295/2019-501 dne 26. 4. 2019.

S pozdravem

KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO LIBERECKÝ KRAJ
⑭ Katastrální pracoviště Česká Lípa

Ing. Bc. Miroslav Vilímek
ředitel KP

Příloha:
Ověřený opis nebo kopie listin sp. zn. Z-1295/2019-501

Rozdělovník:

1 x Kancelář veřejného ochránce práv, Údolní 658/39, 60200 Brno
1 x Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, Střelnice 2956, 47005 Česká Lípa

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Střelnice 2956, 470 05 Česká Lípa

tel.: 487714700, e-mail: kp.ceskalipa@cuzk.cz, ID dat. schránky: m6iieb8

Číslo jednací:
PI-1/2019-501-7

Vaše č. j./ze dne:
/ 12. 3. 2019

Vyřizuje/linka:
Vilímek Miroslav Ing., Bc. /487 714 735

Dne:
8. 4. 2019

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů - žádost o podklady k diplomové práci

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa (dále jen „KP“) obdrželo dne 12. 03. 2019 žádost (dále jen „žadatelka“) o poskytnutí informací k diplomové práci na téma „Služby eGovernmentu v Čechách se zaměřením na katastr nemovitostí“ v rámci studia na VŠE v Praze. Na výzvu KP byla žádost doplněna a upřesněna žadatelkou dne 28. 3. 2019.

Katastrální úřad Vaší žádosti o poskytnutí informací vyhovuje a v souladu s ustanovením § 4a odst. 2 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a na Vaše dotazy odpovídá následovně:

Průměrná doba celého řízení ve dnech: (tj. od založení řízení do jeho ukončení)	leden 2018	leden 2019
Poskytování údajů z katastru nemovitostí (KN): (nelze rozlišit, zda se jedná o výpis z KN, kopii mapy nebo o kopie z „historických“ evidencí)	3	2
Návrh na změnu vlastnického práva: (jedná se o zápis všech práv, která se zapisují vkladem, nejen o vlastnické právo)	35	36

Výše poplatku:

Výše poplatku je stanovena v Sazebníku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o položku č. 119 a č. 120.

Nejčastěji se platí:

- 1) za vydání výpisu z KN částka 100,-Kč (za každých 20 měrných jednotek v rámci jednoho katastrálního území),
- 2) za vydání kopie katastrální mapy částka 50,-Kč (za formát A4),
- 3) za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do KN částka 1000,-Kč.

Počet přijatých žádostí:	leden 2018	leden 2019
Poskytování údajů z katastru nemovitostí (KN): (nelze rozlišit, zda se jedná o výpis z KN, kopii mapy nebo o kopie z „historických“ evidencí)	391	285
Návrh na změnu vlastnického práva: (jedná se o zápis všech práv, která se zapisují vkladem, nejen o vlastnické právo)	679	681

Podrobnější komentář:

Oblast KN je regulována zejména zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále již jen „katastrální zákon“) a jeho prováděcími předpisy, kterými jsou vyhláška Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (dále jen „ČÚZK“) č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“) a vyhláška ČÚZK č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o poskytování údajů z KN“).

Poskytování informací z KN má komplexní právní úpravu obsaženou ve shora uvedených právních předpisech a GDPR (General Data Protection Regulation), tj. Obecné nařízení o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (dále již jen „GDPR“) se na uvedenou oblast vztahuje pouze v obecné rovině (podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/Je-dobre-vedet/Ochrana-osobnich-udaju/Katastr-nemovitosti-a-ochrana-osobnich-udaju.aspx>). V praxi to znamená, že při běžném poskytování údajů z KN (např. získávání výpisu z KN a kopie katastrální mapy) nedochází k prověřování osob, které o uvedené údaje žádají, protože má přednost veřejnost KN, který je veřejným seznamem, před ochranou osobních údajů v něm vedených (viz § 52 a násl. katastrálního zákona). Přístup k údajům z KN má tak kdokoliv, a to prostřednictvím např. osobní návštěvy na kterémkoliv katastrálním pracovišti (v řadě případů je však stále vhodné, aby žadatelé navštívili to pracoviště, v jehož obvodu se nachází dotčená nemovitost) nebo využitím elektronických služeb, z nichž je zřejmě nejznámější aplikace Nahlížení do KN (<https://nahlizeni.dokn.cuzk.cz/>). **Jedinou výjimkou, kdy je nutné, aby žadatel o informaci z KN prokázal svoji totožnost, je v případě žádosti o přehledu vlastnictví z území České republiky, ze sbírky listin a o dosažených cenách nemovitostí (viz § 52 odst. 2 katastrálního zákona).**

Ohledně lhůt bych ještě rád doplnil, že shora uvedené průměrné lhůty pro řízení o povolení vkladu jsou lhůtami celého řízení, tj. od založení řízení do jeho ukončení. V praxi veřejnost však zpravidla zajímá lhůta pro provedení vkladu, tj. den, kdy bude vklad proveden a změny zapsány do KN. Ta byla za KP v lednu 2018 25 dní a v lednu 2019 26 dní, přičemž podle § 18 odst. 1 katastrálního zákona platí, že: *„Jestliže jsou podmínky pro povolení vkladu splněny, katastrální úřad vklad povolí, **nejdříve však po uplynutí lhůty 20 dnů ode dne odeslání informace podle § 16 odst. 1.** V opačném případě, nebo i tehdy, ztratil-li návrh před rozhodnutím o povolení vkladu své právní účinky, návrh zamítne.“* Tj. ode dne tzv. odeslání informace o plombě tomu vlastníkov, jehož právo provedením vkladu zaniká nebo se omezuje, nesmí katastrální úřad vklad práva do KN provést.

Ing. Bc.
Miroslav
Vilímek

Digitálně podepsal
Ing. Bc. Miroslav
Vilímek
Datum: 2019.04.08
13:22:53 +02'00'

.....
Ing. Bc. Miroslav Vilímek
ředitel KP

Rozdělovník:

1 x

1 x Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, Střelnice 2956, 47005
Česká Lípa